



Stadtrecht			
Vorkaufssatzung für das Gebiet „Urbanes Gebiet Altstadt Hanau“			
Stadtverordneten- beschluss: 16.12.2019	Ausfertigung: 17.12.2019	Veröffentlichung: 18.12.2019	Inkrafttreten: 9.1.2020

Aufgrund der §§ 5, 51 Nr. 6 der Hessische Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.2018 (GVBl. S. 291) und § 25 Abs. 1 S. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 36446), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30.06.2017 (BGBl. I S. 2193) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hanau am 16.12.2019 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Städtebauliche Maßnahmen

Die Stadt Hanau zieht für das Gebiet „Urbanes Gebiet Altstadt Hanau“ städtebauliche Maßnahmen in Betracht.

§ 2 Vorkaufsrecht

Der Stadt Hanau steht das Vorkaufsrecht gem. § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch beim Kauf von Grundstücken in dem in § 3 bezeichneten Geltungsbereich dieser Satzung zu.

§ 3 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich der Satzung ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan, der Bestandteil der Satzung ist.

§ 4 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

